

SPLIT, 11.06.1992

DIREKTOR FONDA U STAMBENOM GOSPODARSTVU OPĆINE SPLIT, U PREDMETU UTVRĐIVANJA VISINE MJESEČNE STANARINE, U SKLADU S JAVNIM OVLAŠTENJEM IZ ČLANKA 46. STAVKA 1. ZAKONA O STAMBENIM ODNOSIMA ('NARODNE NOVINE', BROJ 51/85 I 42/86), NA TEMELJU ČLANKA 20. STATUTA FONDA U STAMBENOM GOSPODARSTVU OPĆINE SPLIT, DONIO JE

### RJEŠENJE

1. ŠOLIĆ IVKA, STANARU IZ SPLIT, ULICA OSTRAVSKA, BROJ 14, KAT 4, ZA STAN BROJ 13 KOJI IMA KORISNU POVRŠINU OD 65,05 M<sup>2</sup> I 109 BODOVA, UTVRĐUJE SE OD 01.06.1992. GODINE VISINA MJESEČNE STANARINE U IZNOSU OD 1.469.- HRD.

2. UTVRĐENI IZNOS MJESEČNE STANARINE STANAR JE DUŽAN NA OSNOVI ZAKONA PLAĆATI OVOM FONDU DO SVAKOG 15-OG U MJESECU ZA PROTEKLI MJESEC, A U SLUČAJU ZAKAŠNJENJA I ZAKONSKU ZATEZNU KAMATU.

3. U SLUČAJU PROMJENE IZNOSA PROSJEČNIH TROŠKOVA GRABENJA M<sup>2</sup> STANA U OPĆINI ILI POSTOTKA OD VRIJEDNOSTI I KVALITETE STANA, NOVI IZNOS STANARINE UTVRĐIT ĆE SE UPLATNICAMA NA TEMELJU OBJAVLJENIH PODATAKA, BEZ CONOŠENJA NOVOG RJEŠENJA.

### OBRAZLOŽENJE

POSTUPAK UTVRĐIVANJA MJESEČNE STANARINE POKRENUT JE PO SLUŽBENJU DUŽNOSTI. U POSTUPKU JE UTVRĐENA VISINA MJESEČNE STANARINE PREMA MJERILIMA UTVRĐENIM ODLUKOM O STANARINI ('SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE SPLIT', BR. 20/87 I 2/88), U SKLADU S ODREDBAMA PRAVILNIKA O NAČINU UTVRĐIVANJA VRIJEDNOSTI I KVALITETE STANA, TE NAČINU I POSTUPKU UTVRĐIVANJA VISINE STANARINE ZA POJEDINI STAN ('NARODNE NOVINE', BR. 20/87 I 49/90).

PREMA KORISNOJ POVRŠINI STANA (P) I BROJU BODOVA ZA ELEMENTE STANA KOJI SE BODUJU (B), UTVRĐENIH OVIM RJEŠENJEM NA TEMELJU ZAPISNIKA O BODOVANJU STANA, TE PROSJEČNIM TROŠKOVIMA GRABENJA M<sup>2</sup> STANA U OPĆINI (T) U IZNOSU OD 9.800.- HRD ('NARODNE NOVINE', BR. 15/91), VRIJEDNOST I KVALITETA STANA (V) IZNOSI 694.864.- HRD ( $V = P \times T \times B / 100$ ).

BUĐUĆI DA PREMA OBJAVLJENIM PODACIMA POSTOTAK OD VRIJEDNOSTI I KVALITETE STANA (P) IZNOSI 0,2100 %, UTVRĐENA JE VISINA MJESEČNE STANARINE U IZNOSU OD 1.469.- HRD ( $S = V \times P$ ).

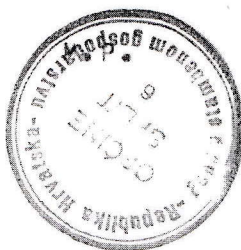
OBVEZA PLAĆANJA MJESEČNE STANARINE U VISINI UTVRĐENJU OVIM RJEŠENJEM I ZATEZNE KAMATE PROPISANA JE ODREDBOM ČLANKA 47. ZAKONA O STAMBENIM ODNOSIMA. OBZIROM NA PRECNJE VALJALO JE RIJEŠITI KAO U IZRECI.

#### UPUTA O ŽALBI:

PROTIV OVOG RJEŠENJA MOŽE SE IZJAVITI ŽALBA KOMISIJI ZA ŽALBE U ROKU OD 15 DANA OD DANA PRIMITKA RJEŠENJA. ŽALBA SE PREDAJE NEPOSREDNO ILI ŠALJE POŠTOM PREPČRUČENO, A MOŽE SE IZJAVITI I USMENO NA ZAPISNIK U FONDU U STAMBENOM GOSPODARSTVU OPĆINE SPLIT, SPLIT - MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE BR.1.

#### DOSTAVITI:

1. ŠOLIĆ IVKA  
OSTRAVSKA 14, SPLIT



DIREKTOR:

IVAN MADUNIĆ, DIPL.ING.ARH.